

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2017 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "КД СТРОЙ"</u>	по ОКПО	30	09	2017
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	95710787		
Вид экономической деятельности	<u>Подготовка строительной площадки</u>	по ОКВЭД	3906158384		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	43.12		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес)	<u>236029, Калининградская обл, Калининград г, Колхозная ул, дом № 4В</u>		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 599	2 890	3 446
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	3 707	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	196 699	128 549	228 201
	в том числе:				
	незавершенное строительство	1191	169 315	113 096	206 029
	авансы, выданные на строительство объектов	1192	27 384	15 454	22 172
	Итого по разделу I	1100	203 004	131 439	231 646
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	20	9 833	2 159
	в том числе:				
	строительные материалы	1211	20	672	323
	готовая продукция		-	9 161	1 836
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	26
	в том числе:				
			-	-	26
	Дебиторская задолженность	1230	16 348	33 473	17 195
	в том числе:				
	задолженность покупателей	1231	8 228	13 747	132
	задолженность по финансированию строительства	1232	4 191	16 869	14 007
	прочая дебиторская задолженность	1233	3 929	2 857	3 057
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	440	290	290
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	542	557	897
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-

Итого по разделу II	1200	17 350	44 152	20 567
БАЛАНС	1600	220 354	175 591	252 213

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	3 000	40
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	326	3 048	4 531
	Итого по разделу III	1300	10 326	6 048	4 571
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	61 279	44 507	26 632
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	41 916	48 463	168 450
	в том числе:				
	Финансирование строительства		41 916	-	-
	Итого по разделу IV	1400	103 195	92 970	195 082
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	16 900	2 369	-
	Кредиторская задолженность	1520	89 933	74 204	52 560
	в том числе:				
	Задолженности перед поставщиками и подрядчиками	1521	84 328	67 275	31 264
	задолженность покупателей	1522	-	-	1 978
	задолженность по возврату финансирования строительства	1523	228	2 585	16 218
	прочая кредиторская задолженность	1524	5 377	2 460	2 689
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	106 833	76 573	52 560
	БАЛАНС	1700	220 354	175 591	252 213

Руководитель

(подпись)

Довгопол Игорь
Владимирович

(расшифровка подписи)

26 октября 2017 г.

